

## Městské kulturní středisko Strakonice

**zveřejňuje v souladu s usnesením RM č. 3331/2022 ze dne 24. srpna 2022**

# **ZÁMĚR**

na pronájem dvou prodejních gastro stánků umístěných v Letním kině Strakonice na p. č. st. 957 a v Panské zahradě Strakonice na p. č. st. 10/2 vše v katastrálním území Strakonice.

- Dva stánky rychlého občerstvení s příslušenstvím (součástí vybavení stánků rychlého občerstvení je zařízení, které bude specifikováno dle dohody smluvních stran v nájemní smlouvě)

### **Podmínky pronájmu:**

- Stánky budou pronajaty sezóně a to na období od 21.05.2023 do 30.9.2023 a nájemní smlouva bude uzavřena od 21.05 do 30.9.2023 na dobu určitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce a to s minimální výší nájmu 50.000 Kč za celé pronajaté období + náklady na služby a energie dle měřidel
- Prostory budou využívány výhradně za účelem provozování stánků rychlého občerstvení, podřízeného režimu a potřebám MěKS Strakonice
- Provoz jednotlivých zařízení nebude kolidovat s pořádanými akcemi v prostorách letního kina a Panské zahrady a nesmí rušit svým provozem akce pořádané v těchto prostorách.
- Provozní doba stánků bude dle dohody s MěKS podle plánovaných akcí a to vždy minimálně 1 hodinu před a 1 hodinu po akci samotné.
- Pronájem obou gastro stánků nepřechází na nájemce exkluzivita v prostorách areálu Letního kina a Panské zahrady při akcích pořádaných MěKS. Nájemce nesmí pronajímat stánky včetně prostor Letního kina a Panské zahrady třetím osobám, zvláště pak firmám, které se neúspěšně zúčastnily výběrového řízení. MěKS může v těchto prostorách pronajímat plochu na stánky dle vlastní potřeby a dle typu akce bez jakéhokoliv omezení.
- Nájemce je povinen zajistit obslužnost stánků dle akcí a požadavků MěKS a to v požadované kvalitě a tak, aby nebyl narušen hladký průběh akcí. To se týká hlavně kvalifikované obsluhy v dostatečném počtu osob.
- Provoz kiosku v Panské zahradě může být i na základě dohody s MěKS mimo dny (časy) plánovaných akcí pořádaných MěKS.
- Nájemce souhlasí s prodejem piva firmy Pivovar Strakonice 1649

### **Hodnocení záměru:**

- Hodnotící kritérium je nabízená výše nájemného
- Podmínkou je praxe nájemce v oboru pohostinství minimálně 3 roky.
- Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím.
- Bezúhonnost živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.

### **Nabídka musí povinně obsahovat:**

- Identifikace žadatele- jméno, adresu žadatele, IČ případně RČ, email, telefon
- Nabízená výše nájemného (období 21.05.2023-30.9.2023)
- Záměr provozu – minimální rozsah nabízených služeb
- Podpis žadatele

### **Povinné přílohy nabídky:**

1. Kopie živnostenského oprávnění k činnosti
2. Přehled o činnosti nájemce v pohostinském provozu, reference minimálně z předchozích 3 let v časovém členění
3. Výpis z rejstříku trestů živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti
4. Čestné prohlášení (Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím)

Nabídky na základě vyhlášeného záměru zasílejte doporučeně do vlastních rukou paní Romaně Strbačkové na adresu Městské kulturní středisko, Mírová 831, 38601 Strakonice, v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele s označením „PRONÁJEM GASTRO STÁNKŮ V LK A PANSKÉ ZAHRADE“ nejpozději do 30.4.2023. Nabídka bude předložena v českém jazyce. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení záměru a výběru nájemce. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.

Prodejní stánky si lze prohlédnout po předchozí dohodě se zástupkyní ředitele MĚKS Strakonice paní Romanou Strbačkovou, Tel.: 606 040 314, email: [romana.strbackova@meks-st.cz](mailto:romana.strbackova@meks-st.cz) a také si vyžádat zaslání všech akcí v letní sezóně 2023.

František Christelbauer v. r.

ředitel organizace

Vyvěšeno:

Sejmuto: