

## Městské kulturní středisko Strakonice

**zveřejňuje v souladu s usnesením RM č. 3331/2022 ze dne 24. srpna 2022**

# **ZÁMĚR**

**na pronájem dvou prodejních gastro stánků umístěných v Letním kině Strakonice na p. č. st. 957 a v Panské zahradě Strakonice na p. č. st. 10/2 vše v katastrálním území Strakonice.**

- **Dva stánky rychlého občerstvení s příslušenstvím (součástí vybavení stánků rychlého občerstvení je zařízení, které bude specifikováno dle dohody smluvních stran v nájemní smlouvě).**

### **Podmínky pronájmu:**

- Stánky budou pronajaty sezóně a to na období od 25.04.2024 do 30.9.2024 a nájemní smlouva bude uzavřena od 25.04. do 30.9.2024 na dobu určitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce a to s minimální výší nájmu 50.000 Kč za celé pronajaté období + paušál za služby (svoz odpadu, úklid toalet atd.) a paušál za el. energii.
- Prostory budou využívány výhradně za účelem provozování stánků rychlého občerstvení, podřízeného režimu a potřebám MěKS Strakonice
- Provoz jednotlivých zařízení nebude kolidovat s pořádanými akcemi v prostorách letního kina a Panské zahrady a nesmí rušit svým provozem akce pořádané v těchto prostorách.
- Provozní doba stánků bude dle dohody s MěKS podle plánovaných akcí a to vždy minimálně 1 hodinu před a 1 hodinu po akci samotné.
- Nájemce obou gastro stánků je povinen dle požadavku MěKS posílit občerstvení (přidáním stánků/míst prodeje) při náročnějších akcích, festivalech. V případě, že nebude schopen nájemce posílit tyto služby vyhrazuje si MěKS právo dle dohody s nájemcem doplnit tyto služby.
- Nájemce nesmí pronajímat stánky včetně prostor Letního kina a Panské zahrady třetím osobám.
- Nájemce akceptuje prodej merče při kulturních akcích.
- Nájemce je povinen zajistit obslužnost stánků dle akcí a požadavků MěKS a to v požadované kvalitě a tak, aby nebyl narušen hladký průběh akcí. To se týká hlavně kvalifikované obsluhy v dostatečném počtu osob a posílení počtu stánků při náročnějších akcích, festivalech atd.
- Provoz kiosku v Panské zahradě může být i na základě dohody s MěKS mimo dny (časy) plánovaných akcí pořádaných MěKS.
- Nájemce souhlasí s výhradním prodejem piva firmy Pivovar Strakonice 1649

### **Hodnocení záměru:**

- Hodnotící kritérium je nabízená výše nájemného
- Podmínkou je praxe nájemce v oboru pohostinství minimálně 3 roky.
- Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím.

- Bezúhonnost živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.

**Nabídka musí povinně obsahovat:**

- Identifikace žadatele- jméno, adresu žadatele, IČ případně RČ, email, telefon
- Nabízená výše nájemného (období 25.04.2024-30.9.2024)
- Záměr provozu – minimální rozsah nabízených služeb
- Podpis žadatele

**Povinné přílohy nabídky:**

1. Výpis z živnostenského rejstříku
2. Přehled o činnosti nájemce v pohostinském provozu, reference minimálně z předchozích 3 let
3. Výpis z evidence rejstříku trestů živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti
4. Čestné prohlášení (Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím)

**Nabídky na základě vyhlášeného záměru zasílejte doporučeně do vlastních rukou:**

**František Christelbauer  
Městské kulturní středisko  
Mírová 831  
38601 Strakonice**

v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele a s označením

**„PRONÁJEM GASTRO STÁNKŮ - LK A PZ“ nejpozději do 31.03.2024.**

Nabídky budou vyhodnoceny do 5.4.2024 a zájemci budou s výsledkem obeznámeni písemně doporučenou poštou. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení záměru a výběru nájemce. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.

Prodejní stánky si lze prohlédnout po předchozí dohodě s vedoucím technického provozu panem Petrem Chalupným, Tel.: 601 088 297 a také si vyžádat zaslání všech akcí v letní sezóně 2024 emailem na meks@meks-st.cz.

**František Christelbauer v. r.**

**ředitel organizace**

**Vyvěšeno:**

**Sejmuto:**