

## Městské kulturní středisko Strakonice

**zveřejňuje v souladu s usnesením RM č. 3331/2022 ze dne 24. srpna 2022**

# **ZÁMĚR**

na pronájem dvou prodejních gastro stánků umístěných v Letním kině Strakonice na p. č. st. 957 a v Panské zahradě Strakonice na p. č. st. 10/2 vše v katastrálním území Strakonice.

- Dva stánky rychlého občerstvení s příslušenstvím (součástí vybavení stánků rychlého občerstvení je zařízení, které bude specifikováno dle dohody smluvních stran v nájemní smlouvě)

### **Podmínky pronájmu:**

- Stánky budou pronajaty sezónně a to na období od 30.4.2023 do 30.9.2023 a nájemní smlouva bude uzavřena od 30.4. do 30.9.2023 na dobu určitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce a to s minimální výší nájmu 50.000 Kč za celé pronajaté období + náklady na služby a energie dle měřidel
- Prostory budou využívány výhradně za účelem provozování stánků rychlého občerstvení, podřízeného režimu a potřebám MĚKS Strakonice
- Provoz jednotlivých zařízení nebude kolidovat s pořádanými akcemi v prostorách letního kina a Panské zahrady a nesmí rušit svým provozem akce pořádané v těchto prostorách.
- Provozní doba stánků bude dle dohody s MĚKS podle plánovaných akcí a to vždy minimálně 1 hodinu před a 1 hodinu po akci samotné.
- Pronájem obou gastro stánků nepřechází na nájemce exkluzivita v prostorách areálu Letního kina a Panské zahrady při akcích pořádaných MĚKS. Nájemce nesmí pronajímat stánky včetně prostor letního kina a Panské zahrady třetím osobám. MĚKS může v těchto prostorách pronajímat plochu na stánky dle vlastní potřeby a dle typu akce bez omezení s ohledem na rozšíření portfolia služeb, anebo pokrytí velkého počtu návštěvníků, které by dva pronajaté stánky nemohly obsloužit.
- Nájemce je povinen zajistit obslužnost stánků dle akcí a požadavků MĚKS a to v požadované kvalitě a tak, aby nebyl narušen hladký průběh akcí. To se týká hlavně kvalifikované obsluhy v dostatečném počtu osob.
- Provoz kiosku v Panské zahradě může být i na základě dohody s MĚKS mimo dny (časy) plánovaných akcí pořádaných MĚKS.
- Nájemce souhlasí s prodejem piva firmy Pivovar Strakonice 1649

### **Hodnocení záměru:**

- **Hodnotící kritérium je nabízená výše nájemného**
- **Podmínkou je praxe nájemce v oboru pohostinství minimálně 3 roky.**
- **Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím.**
- **Bezúhonnost živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.**

### **Nabídka musí povinně obsahovat:**

- **Identifikace žadatele - jméno, adresu žadatele, IČ případně RČ, email, telefon**
- **Nabízená výše nájemného (období 30.4.2023-30.9.2023, tj. 5 měsíců)**
- **Záměr provozu – minimální rozsah nabízených služeb**
- **Podpis žadatele**

### **Povinné přílohy nabídky:**

- 1. Kopie živnostenského oprávnění k činnosti**
- 2. Přehled o činnosti nájemce v pohostinském provozu, reference minimálně z předchozích 3 let v časovém členění**
- 3. Výpis z rejstříku trestů živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti**
- 4. Čestné prohlášení (Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Strakonice a jím zřizovaným organizacím)**

**Nabídky na základě vyhlášeného záměru zasílejte na adresu Městské kulturní středisko, Mírová 831, 38601 Strakonice, v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele s označením „PRONÁJEM GASTRO STÁNKŮ V LK A PANSKÉ ZAHRADĚ“ nejpozději do 10.4.2023. Nabídka bude předložena v českém jazyce. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení záměru a výběru nájemce. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.**

**Prodejní stánky si lze prohlédnout po předchozí dohodě se zástupkyní ředitele MĚKS Strakonice paní Romanou Strbačkovou, Tel.: 606 040 314, email: [romana.strbackova@meks-st.cz](mailto:romana.strbackova@meks-st.cz) a také si vyžádat zaslání všech akcí v letní sezóně 2023.**

**František Christelbauer v. r.**

**ředitel organizace**

**Vyvěšeno:**

**Sejmuto:**