

## Cenník nájomného za užívanie pozemkov a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta

1. Pre potreby určovania sadziieb obvyklého nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Spišská Nová Ves sa územie mesta rozdeľuje na dve zóny:
  - a) zóna A s vyššou atraktivitou v centre mesta tvorená ulicami: Radničné námestie, Zimná ulica, Letná ulica, Štefánikovo námestie, Ul. Ing. Straku,
  - b) zóna B s nižšou atraktivitou zahŕňa ostatné pozemky mimo zóny A a pozemky nachádzajúce sa v iných katastrálnych územiach.
2. Nájomné za užívanie pozemkov sa stanovuje v závislosti od účelu nájmu nasledovne:

za pozemky v zóne B zastavané stavbami vo vlastníctve žiadateľov, funkčne spojenými so stavbami vo vlastníctve žiadateľov, na účely zriadenia pridomovej záhradky,	<b>3,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
za pozemky v zóne B na záhradkárske účely a účely včelárenia, okrem pozemkov uvedených pod písmenom a) tohto odseku	<b>1,50 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
za pozemky v zóne A na účel umiestnenia predajného stánku	<b>80,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
za pozemky v zóne B na účel umiestnenia predajného stánku	<b>50,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
za pozemky v oboch zónach na účel osadenia billboardov a panelov s prenájmom plôch na propagáciu a reklamu, pričom pri viacstranných paneloch sa za kus považuje jedna strana panelu	<b>500,00 €/kus/rok,</b>
za pozemky v zóne A na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule do 1 m <sup>2</sup>	<b>50,00 €/kus/rok,</b>
za pozemky v zóne B na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule do 1 m <sup>2</sup>	<b>25,00 €/kus/rok,</b>
za pozemky v zóne A na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule 1 m <sup>2</sup> a viac	<b>80,00 €/kus/rok</b>
za pozemky v zóne B na účel osadenia informačných tabúľ s plochou tabule 1 m <sup>2</sup> a viac	<b>40,00 €/kus/rok</b>
za pozemky, ktoré slúžia na účely podnikania, alebo s ním súvisia	<b>25,00 €/m<sup>2</sup>/deň</b>
za pozemky v oboch zónach za účelom budovania prístupových komunikácií, parkovísk, chodníkov, zelených plôch a pod., uloženia inžinierskych sietí, ktoré slúžia alebo budú slúžiť na účely podnikania, alebo s ním súvisia	<b>5,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
za pozemky v oboch zónach za účelom budovania verejnoprospešných stavieb napr. parkovísk, ihrísk, oddychových zelených plôch, prístupových komunikácií, chodníkov a pod., uloženia inžinierskych sietí, ktoré neslúžia na účely podnikania, ani s ním nesúvisia	<b>2,00 €/m<sup>2</sup>/rok</b>
poľnohospodárske pozemky	<b>50,00 €/ha/rok</b>

plocha pod predajným automatom	<b>25,00</b> €/mesiac/automat
--------------------------------	----------------------------------

3. Obvyklé nájomné za užívanie hnuteľného majetku:

**10% z obstarávacej ceny hnuteľnej veci/rok.**

4. Sadzobník sa vzťahuje na majetok Mesta Spišská Nová Ves:

- a) určený na výkon samosprávy mesta, s ktorým mesto samostatne hospodári vo vlastnom mene a na vlastné náklady,
- b) zverený do správy správcu.



Ing. Pavol Bečarik  
primátor mesta