

Sadzobník minimálnych sadziieb za jednorázový prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry v Poprade

§1

Predmet sadzobníka

Predmetom Sadzobníka minimálnych sadziieb za jednorázový prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry v Poprade (ďalej len „sadzobník“), je stanovenie minimálnych sadziieb za jednorázový prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry v Poprade (ďalej len „DK“).

Všeobecné ustanovenia

§ 2

Základné technické vybavenie

Pre účely tohto sadzobníka sa základným technickým vybavením rozumie:

- a) zvukové vybavenie – ozvučenie v divadelnej sále, CD/USB, 6x mikrofón so stojanmi, 4x odposluch,
- b) svetelné vybavenie – plná batéria javiskového osvetlenia – 48 kanálov, možnosť stmievania a použitie farebných filtrov (bez použitia bodového svetla a inteligentného osvetlenia).

§ 3

Divadelná sála v DK

1. Kapacita divadelnej sály je 387 miest.
2. Sadzba za prenájom divadelnej sály je rozdelená do dvoch kategórií v závislosti od charakteru podujatia.
3. Nekomerčnými aktivitami sa pre účely tohto sadzobníka rozumejú výhradne umelecké podujatia bez podpory sponzorov, významné aktivity (slávnostné akademie, výročia a oceňovanie osobností a subjektov) realizované materskými a základnými školami, základnými umeleckými školami, ďalej strednými a vysokými školami, podujatia v nekomerčnej a alternatívnej sfére kultúry a umenia, kultúrne podujatia neziskových a mimovládnych organizácií, bez získania finančného grantu a podujatia so spoluorganizátorskou účasťou Mesta Poprad.
4. Komerčnými aktivitami sa pre účely tohto sadzobníka rozumejú podujatia s komerčnou podporou (napr. sponzorované podujatia), podujatia zamerané na podporu predaja a zvýšenie obchodného zisku (napr. podujatia s obchodnou značkou), nespochybniteľné komerčné a zábavné programy a podujatia nesúvisiace s kultúrou a umením (konferencie, workshopy, prezentácie a pod.).
5. Prenájom divadelnej sály DK zahŕňa aj zázemie (šatne pre účinkujúcich, sociálne zariadenia, nakladaciu rampu), základné technické vybavenie vymedzené v § 2 tohto sadzobníka, možnosť prenájmu koncertného krídla Steinway, možnosť prenájmu video premietania a garantovanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov, zabezpečením potrebného počtu personálu, členov protipožiarnej hliadky.
6. Prenájom divadelnej sály DK vrátane koncertného krídla Steinway, je poskytovaný výhradne profesionálnym umelcom. Znalecká hodnota koncertného krídla Steinway je stanovená na 82 984,80 €, pričom nájomca zodpovedá za jeho prípadné poškodenie.

7. Prenájom divadelnej sály DK zahŕňa osobitne sadzbu na prípravu podujatia a osobitne sadzbu na jeho realizáciu.
8. Sadzba za prenájom zahŕňa personálne zabezpečenie podujatí (služby jedného technika so základným technickým vybavením, štyroch uvádzačiek, dvoch šatniarok a dvoch parkovacích miest).
9. Prenájom divadelnej sály DK zahŕňa garantovanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov.
10. V prípade prenájmu priestorov divadelnej sály DK s požiadavkou nad rámec základného vybavenia je nájomca povinný si túto službu nad rámec zabezpečiť formou objednávky a následne uhradiť vlastných prostriedkov.

§ 4

Divotvorná scéna DK

1. Kapacita Divotvornej scény DK je 90 miest.
2. Prenájom Divotvornej scény DK zahŕňa zázemie (šatňa pre účinkujúcich a sociálne zariadenie) a garantovanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov.
3. Sadzba za prenájom nezahŕňa personálne zabezpečenie podujatí (služby technika, uvádzačiek a personálu šatne).

§ 5

Klub Zóna DK

1. Kapacita Klubu Zóna DK je 70 miest.
2. Prenájom Klubu Zóna DK zahŕňa zázemie (šatňa pre účinkujúcich a sociálne zariadenie) a garantovanie bezpečnostných a protipožiarnych predpisov.
3. Sadzba za prenájom nezahŕňa personálne zabezpečenie podujatí (služby technika, uvádzačiek a personálu šatne).

§ 6

Sadzby prenájmu nebytových priestorov

1. Sadzba za prenájom divadelnej sály DK na realizáciu nekomerčných aktivít, vymedzených v § 3 v bode 3. tohto sadzobníka:

základná sadzba	170,-- €/hodina
základná sadzba vrátane videopremietania	240,-- €/hodina
základná sadzba vrátane prenájmu koncertného krídla	300,-- €/hodina
základná sadzba vrátane videopremietania a prenájmu koncertného krídla	370,-- €/hodina
2. Sadzba za prenájom divadelnej sály DK na realizáciu komerčných aktivít, vymedzených v § 3 v bode 4. tohto sadzobníka:

základná sadzba	330,-- €/hodina
základná sadzba vrátane videopremietania	460,-- €/hodina
základná sadzba vrátane prenájmu koncertného krídla	585,-- €/hodina
základná sadzba vrátane videopremietania a prenájmu koncertného krídla	720,-- €/hodina

3. Sadzba za prenájom divadelnej sály DK na prípravu podujatia:
nekomerčných aktivít, vymedzených v § 3 v bode 3. tohto sadzobníka 55,-- €/hodina
komerčných aktivít, vymedzených v § 3 v bode 4. tohto sadzobníka 100,-- €/hodina
4. Sadzba za prenájom Divotvornej scény DK 65,-- €/hodina
5. Sadzba za prenájom Klubu Zóna DK 65,-- €/hodina
6. Sadzby za prenájom nebytových priestorov podľa bodov 1 až 5 tohto článku sú stanovené vrátane prevádzkových nákladov.

§ 7

Osobitné ustanovenia

1. V odôvodnených a výnimočných prípadoch, najmä pri prenájme nebytových priestorov pre organizovanie podujatí v oblasti školstva, zdravotníctva, v oblasti sociálnej starostlivosti, starostlivosti o mládež, cirkvám, neziskovým organizáciám, humanitárnym a mimovládnym organizáciám, občianskym združeniam a dobrovoľným organizáciám, ktorých činnosť je v prospech mesta a občanov, môže primátor mesta znížiť sadzbu nájomného až na 1,-- €/podujatie (resp. video premietania a koncertného krídla) nasledovne :

- a) Znížené nájomné podľa bodu 1 tohto článku nezahŕňa úhradu prevádzkových nákladov a služby technika, ktoré je nájomca povinný si objednať a uhradiť z vlastných prostriedkov.
- b) Znížené nájomné podľa bodu 1 tohto článku zahŕňa úhradu prevádzkových nákladov a služby technika, ktoré je obsiahnuté v zníženom nájomnom.

Stanovenie výšky nájomného:

A) V zmysle § 6 Sadzobníka minimálnych sadzieb za prenájom nebytových priestorov Domu kultúry v Poprade stanovujem sadzbu za prenájom divadelnej sály DK/divotvornej scény DK/Klubu Zóna DK vo výške _____ €/hodinu, vrátane prevádzkových nákladov.

B) V zmysle § 7 písmena a) Sadzobníka minimálnych sadzieb za prenájom nebytových priestorov Domu kultúry v Poprade stanovujem sadzbu za prenájom divadelnej sály DK/divotvornej scény DK/Klubu Zóna DK vo výške 1,-- €/podujatie, plus prevádzkové náklady a služby technika.

C) V zmysle § 7 písmena b) Sadzobníka minimálnych sadzieb za prenájom nebytových priestorov Domu kultúry v Poprade stanovujem sadzbu za prenájom divadelnej sály DK/divotvornej scény DK/Klubu Zóna DK vo výške 1,-- €/podujatie, ktorá zahŕňa prevádzkové náklady a služby technika.

§ 8
Záverečné ustanovenia

1. Poskytovanie nebytových priestorov v Dome kultúry v Poprade administratívne zabezpečuje Oddelenie správy bytových a nebytových priestorov a majetku mesta Poprad na základe písomnej žiadosti, odsúhlasenej oddelením kultúry Mestského úradu v Poprade.
2. Prílohou sadzobníka je tlačivo „Žiadosť o jednorázový prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry“ a „Stanovisko k žiadosti o jednorázový prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry“.
3. Tento sadzobník nadobúda účinnosť od 1.1.2023.
4. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto sadzobníka sa ruší Sadzobník minimálnych sadzieb za prenájom nebytových priestorov Domu kultúry v Poprade zo dňa 10. 01. 2020.

V Poprade, dňa 9.12.2022



Ing. Anton Danko
primátor mesta